ORĘDOWNIK URZĘDOWY
powiatu Chodzieskiego.

PRZEDPŁATA miesięczna wynosi 1 080 000 mk., z odnoszeniem do domu 1 200 000 mk., przez pocztę 1 314 000 mk.

Wychodzi w środę i sobotę.

CENA OGŁOSZEŃ: jednołamowy wiersz petytowy lub jego miejsce na stronicy 4-łamowej 100 000 mk. REKLAMY jednołamowy wiersz petytowy lub jego miejsce na stronicy dwułamowej 250 000 mk.

Redaktor odpowiedzialny: Starostwo Chodzież. Telefon nr. 26. Drukiem i nakładem: Drukarni Nadnoteckiej T. z o. p.

Nr. 35. **Chodzież, sobota 10. maja 1924 r.** **71. rocznik.**

STATUT

miasta Budzynia, uchwalony przez Radę Miejską w Budzyniu dnia 24. marca 1924 w przedmiocie pobierania Samorządowej opłaty od umów o przeniesieniu własności nieruchomości.

Na zasadzie art. 13 ustawy z dnia 11 sierpnia 1923 (Dz. U. R. P. Nr. 94 poz. 747) o tymczasowem uregulowaniu finansów komunalnych uchwala Rada Miejska w Budzyniu co następuje:

§ 1.

Każda umowa o przejściu własności, położonej w obrębie miasta Budzynia pod tytułem odpłatnym, podlega opłacie na rzecz miasta Budzynia w wysokości 4 proc. sumy przyjętej na podstawę wymiaru państwowej opłaty stemplowej od przeniesienia nieruchomości.

Należą tu umowy podlegające opłacie na rzecz państwa z mocy §§ 2 i 3 rozporządzenia Ministra Skarbu z dnia 14. października 1922 uzup. nr. 90 poz. 845 w przedmiocie zmiany niektórych postanowień ustaw stemplowych pruskiej i niemieckiej.

§ 2.

Tym gminom wiejskim, na których obrzarze nieruchomość jest położona, przekazywać się będzie połowę pobranej spłaty.

§ 3.

Wymiar i pobór opłaty uskutecznia Magistrat w Budzyniu po otrzymaniu doniesienia o wysokości podstawy, przyjętej przy obliczeniu państwowej opłaty stemplowej od odnośnej umowy wzgl. transakcji powodującej przeniesienia nieruchomości.

Wymiar względnie obliczenie opłaty pod względem waloryzacji jak również obliczenie grzywień i kar pieniężnych, dokonywać się będzie wedle norm ogólnych w chwili wymiaru obowiązujących.

Z chwilą notarjalnego lub sądowego zawarcia umowy w § 1 wymienionej lub wniesienia do księgi gruntowej umowy sporządzone prywatnie lub postawienia wniosku na przewłaszczenie powstaje zarówno dla pozbywcy jak i dla nabywcy obowiązek zgłosić Magistratowi w Budzyniu najpóźniej w dniach czternastu te zdarzenia prawa, podając ich datę, adres stron kontraktujących, imię, nazwisko, stan względnie zatrudnienie, miejsce zamieszkania względnie stałego pobytu, nieruchomość, będącą przedmiotem umowy względnie przewłaszczenia a wszczególności także przyjętą przez notarjusza względnie przez Sąd podstawę wymiaru państwowej opłaty stemplowej, względnie przeszkody, dla których wymiar ten na razie nie mógł nastąpić. Taki sam obowiązek powstaje dla kontrahentów z chwilą, gdy przeszkoda odpadła czysto przez notarjusza lub przez Sąd czy władze Skarbowe. Równocześnie z doniesieniem o podstawie państwowej opłaty stemplowej służy kontrahentom prawo wnieść do Kasy kamelarnej samorządową opłatę od umów, jako zaliczkę, wzmiankując o tem w swem doniesieniu. Jeżeli jest kilku pozbywców lub kilku nabywców, obowiązek z ustępu 1 cięży na każdym kontrahencie, to samo dotyczy ich zastępców prawnych. Niespełnienie tego obowiązku podlega karze z art. 62 ustawy z dnia 11. sierpnia 1923. Dz. U. R. P. nr. 94. poz. 747.

Spełnienie obowiązku przez jednego z zobowiązanych zwalnia innych współzobowiązanych.

§ 4.

Po nadeściu doniesienia z § 3 zbada Magistrat w Budzyniu niezależnie od wymiaru opłaty czy wartość względnie cena zbytej nieruchomości przyjęta za podstawę państwowej opłaty stemplowej z doliczeniem wartości świadczeń ubocznych przyjętych przez nabywcę, odpowiada rzeczywistej obiegowej wartości nieruchomości w danym miejscu i czasie.

Gdy zachodzi podejrzenie zatajenia ceny nieruchomości lub zatajenia świadczeń ubocznych, albo niestosunkowego oznaczenia ich wartości wzgl. wartości nieruchomości, wdroży Magistrat w Budzyniu dochodzenia, a stwierdziwszy zatajenie lub znaczną dysproporcję między podaną w umowie wraz z świadczeniami ubocznemi wzgl. wartością rzeczywistą zbytej nieruchomości, prześle akta dochodzeń Urzędowi Państwowemu dla wymiaru opłat stemplowych właściwemu celem odpowiedniego podwyższenia podstawy wymiaru państwowej opłaty stemplowej i ewentualnego dodatkowego wymiaru uszczuplonej opłaty państwowej a po otrzymaniu zawiadomienia o uskutecznieniu dodatkowego wymiaru państwowej opłaty stemplowej uskuteczni dodatkowy wymiar opłaty komunalnej.

§ 5.

Celem uzyskania wymiaru samorządowej opłaty od umów ma Magistrat prawo:

a) żądać od stron lub ich zastępców prawnych oraz od świadków i znawców odpowiedzi na określone pytania a to pod rygorem art. 62 i 63 z dnia 11. sierpnia o uregulowaniu finansów komunalnych (Dz.U. R. P. nr. 94 poz. 747) w razie zaś wątpliwości co do udzielonych odpowiedzi żądać od stron lub ich zastępców prawnych przedłożenia

ksiąg handlowych i gospodarczych oraz innych dowodów:

b) zwracać się do zarządów innych związków komunalnych jakoteż do władz państwowych o podanie podstaw opodatkowania ujawnionych przy wymiarze podatków państwowych i komunalnych.

§ 6.

O wymiarze samorządowej opłaty od umów będzie każdy płatnik zawiadomiony indywidualnie przez doręczenie orzeczenia wymiarowego, z pouczeniem o terminie płatności, skutkach nieuiszczenia opłaty w terminie i o środkach prawnych.

§ 7.

Opłatę Samorządową od umów należy uiścić w ciągu 14 dni po doręczeniu orzeczenia wymiarowego w Kasie kamelarnej w Budzyniu.

W razie nieuiszczenia opłaty w powyższym terminie pobierać się będzie, począwszy od piętnastego dnia po dniu doręczenia orzeczenia wymiarowego, odsetki zwłoki, nadto ściągnie się zaległość z pn. w drodze egzekucji. Obliczenie wysokości odsetek zwłoki i kosztów egzekucyjnych uskuteczniać się będzie wedle norm ogólnych obowiązujących w chwili obliczenia.

§ 8.

Przeciw orzeczeniu wymiarowemu wolno wnieść w ciągu czterech tygodni po doręczeniu go sprzeciw do Magistratu piśmiennie lub ustnie do protokułu. Sprzeciwy w tym okresie czasu nadane na poczcie za recepisem uważane być muszą jako wniesienie w terminie.

Sprzeciw rozstrzyga uchwałą Magistrat. Przeciw uchwale dozwoloną jest skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu w ciągu dwóch tygodni od dnia następującego po dniu doręczenia uchwał. Przeciw rozstrzygnięciu Woj. Sądu Adm. służy jako środek prawny tylko rewizja.

Wniesienie sprzeciwu lub skargi nie wstrzymuje obowiązku zapłacenia opłaty.

§ 9.

Statut niniejszy obowiązuje od dnia uchwalenia go przez Radę Miejską w Budzyniu po zatwierdzeniu przez właściwe Władze Nadzorcze. Równocześnie zarządza się ogłoszenie go przez Orędownik Powiatowy w Chodzieży.

Budzyń, dnia 24-go marca 1924 r.

MAGISTRAT
w z.
Kierstein.

(L. S.)

Poznań, dnia 22-go kwietnia 1924 r.

WOJEWODA.

L. dz. 3586|24. III.

Powyższy statut zatwierdzam z nadmienieniem, że § 2 statutu jest bezprzedmiotowy.

Za WOJEWODĘ:
Czapski
w z.
Naczelnika Wydziału Samorządowego.

Powyższe podajemy do wiadomości.

Budzyń, dnia 5-go maja 1924 r.

MAGISTRAT.
Burmistrz.
Pituła.

L. dz. 867|24.

Nr. 65.

Z zastrzeżeniem odwołania każdego czasu został mianowany rozporządzeniem p. Wojewody z dnia 28. kwietnia rb. L. dz. 3315|24 I. C. burmistrz p. Pituła z Budzynia urzędnikiem stanu cywilnego na obwód Budzynia.

Nominacja byłego urzędnika stanu cywilnego p. Jamrożego została odwołana powyższem rozporządzeniem.

Chodzież, dnia 7-go maja 1924 r.

Starosta. Dr. Jerzykowski

L. dz. 993|24. W. P.

Pp. kierowników (kierowniczki) szkół — także i prywatnych — proszę

1. o spieszne nadesłanie krótkiego sprawozdania z obchodu uroczystości 3. Maja,
2. sprawozdania o rezultacie składek w dniu tym zebranych na T. C. L.,
3. należycie udokumentowanego spisu o podwójnem wykonaniu tych dzieci, które z końcem roku szkolnego mogą być zwolnione z obowiązku szkolnego (kres 1. 6:). — Warunki zwolnienia pozostają te same, co w roku ubiegłym.

Chodzież, dnia 6-go maja 1924 r.

Hendrykowski,
Inspektor szkolny.

OGŁOSZENIA: